



Logement : C01
Niveau : RDC
Type : T3

1 Rue de Hem 59170 CROIX

SURFACES HABITABLES	
HALL	7,73 m ²
SEJOUR / CUISINE	28,23 m ²
CHAMBRE 1	14,06 m ²
CHAMBRE 2	9,11 m ²
SdB	4,79 m ²
WC	2,69 m ²
TOTAL	66,61 m²

SURFACES ANNEXES	
TERRASSE	16,25 m ²
JARDIN	21,84 m ²

ING G - MAJ OCTOBRE 2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de nécessités technique, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinageet dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordant à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.