

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

RDC

Séjour/Cuisine	36.70 m ²
Jardin d'hiver	17.00 m ²
Dgt	6.80 m ²
Buanderie	5.80 m ²
Wc	0.90 m ²
BEC	0.90 m ²

1er étage

Chambre 02	13.90 m ²
Chambre 01	13.60 m ²
SdB 1	4.10 m ²
Dgt	3.80 m ²

2e étage

Chambre 03	14.60 m ²
SdB 2	5.70 m ²
Bureau	4.90 m ²
Dressing	3.40 m ²
Dgt	2.70 m ²

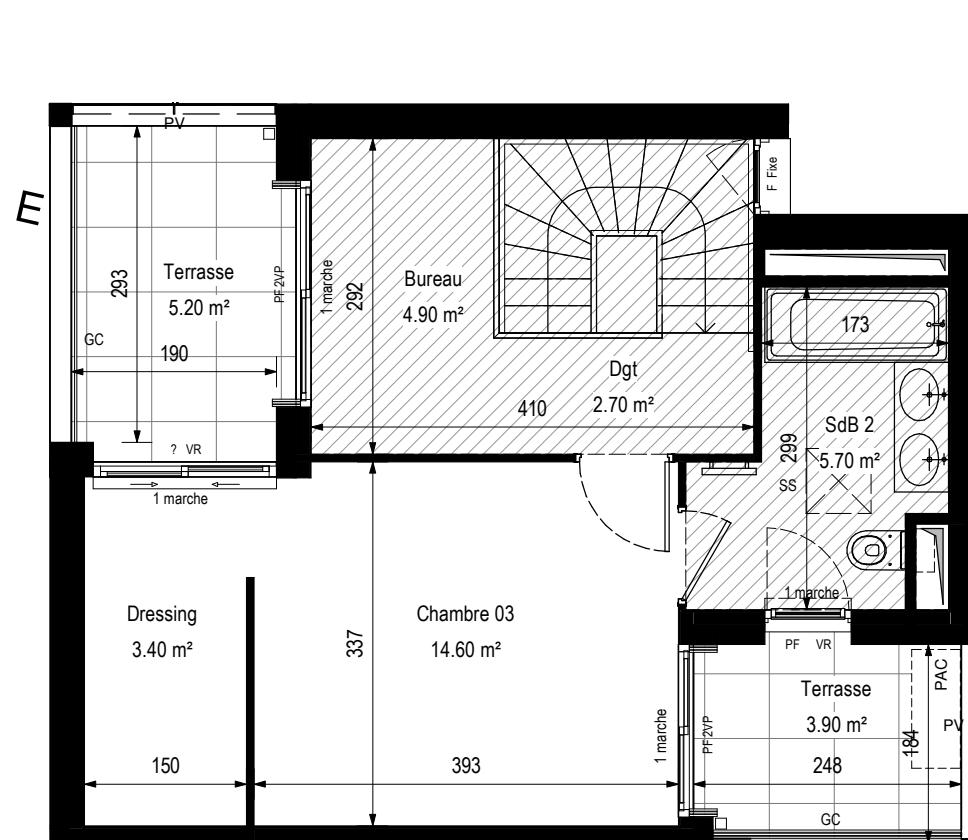
Surface habitable totale	134.80 m ²
Jardin	27.90 m ²
Terrasse	6.20 m ²
Terrasse	5.20 m ²
Terrasse	3.90 m ²
Surface privative totale	178.00 m ²

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE :	
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
FA	Fenêtre sur allège vitrée
VB	Volet battant
VR	Volet roulant
GC	Garde corps
PV	Pare-vue
	Tableau électrique
	Soffites et FP < 2.50m

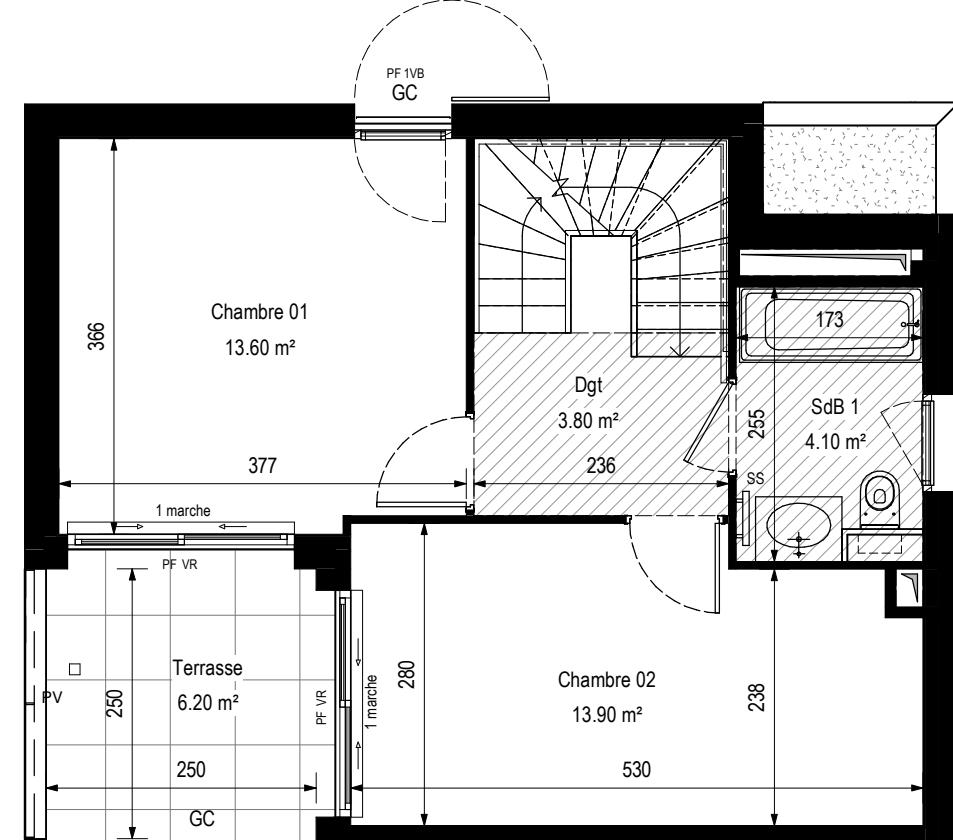
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 21/03/2025 | INDICE : N1



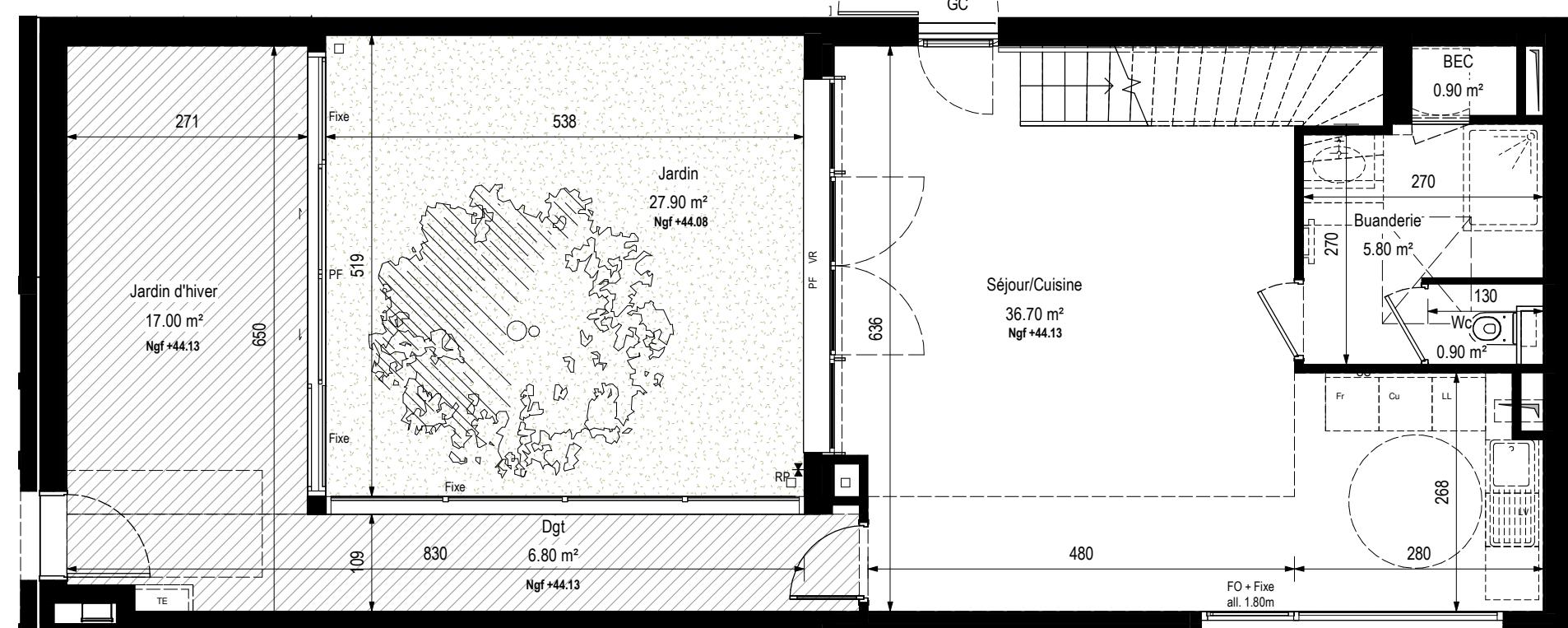
2e étage

1:70



1er étage

1:70



Rez-de-chaussée

1:70

0 1m 2m 3m 4m 5m